



VILLA AGADIR

Äldreboendet Villa Agadir uppfördes 2012 inom Dalénområdet på Lidingö. Projektet utformades i samråd mellan byggherren Seniorsgården/JM och hyresgästen Carema. Boendet omfattar 54 lägenheter samt ytor för de boendes måltider och samvaro. Carema bedriver idag omsorgs verksamhet med inriktning mot både demens och somatisk vård.

Tack vare Seniorsgårdens långa erfarenhet som utvecklare av vårdboenden, och det nära samarbetet med vårdoperatören har boendet optimerats ur ett såväl boende- som vårdperspektiv och stödjer personalen i deras arbete samtidigt som en hög boendekvalitet uppnås. Lika stor omsorg har lagts vid yttre gestaltning som invändig utformning. Huskropparnas vinkling skapar

en spänning i stadsrummet, minskar korridorkänslan invändigt och gör att man leds mot de gemensamma rummen i mitten. Kvalitativa och beständiga material såsom tegel, ekparkett, kalkstensgolv m m präglar byggnaden. Färgsättning och inredning är särskilt anpassad för personer med demenssjukdomar. Utemiljön är skapad som en sinnenas trädgård och innehåller förutom doftande växter och porlande vatten även ytor för gym, odlingslådor och växthus. De boende har även tillgång till bl a spa, festsal och vinkylar. Husets förutsättningar ger möjligheter

till god terapeutisk vård och en trevlig hemmiljö som skapar kvalitet för de boende.

Villa Agadir smälter väl in i omgivningen och ligger nära både vatten och naturreservat. Husets gestaltning knyter väl an till de omgivande nybyggda bostäderna, såväl som fabriksbyggnaderna som uppfördes av Aga redan på 1910-talet. Boendet är en del av en ny stadsdel under uppbyggnad och förstärker helhetsintrycket av en blandad stadsmiljö där olika typer av bostäder samverkar med service, kontor och industri.